



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์
เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่แต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป นั้น ตามบทเฉพาะกาลมาตรา ๙๘ แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กระทรวงมหาดไทยและกระทรวงการคลังออกกฎหมายลำดับรองในความรับผิดชอบให้แล้วเสร็จภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีผลใช้บังคับ ซึ่งครบกำหนดเมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ แต่ปัจจุบันได้ล่วงเลยระยะเวลาเป็นเวลา ๔ เดือน โดยยังคงมีกฎหมายลำดับรองที่อยู่ในความรับผิดชอบของกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทยอีกจำนวน ๘ ฉบับซึ่งยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ผลจากการล่าช้าดังกล่าว ทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ทราบรายละเอียดหลักเกณฑ์วิธีการปฏิบัติที่ชัดเจน และไม่สามารถดำเนินการแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ถูกต้องครบถ้วนตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ นั้น

ดังนั้น เพื่อให้ องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์ สามารถดำเนินการภายใต้กรอบระยะเวลาที่กฎหมายและระเบียบซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วน จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะที่ต้องปฏิบัติตามหน้าที่เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ดังนี้

๑.การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี จากเดิมภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓

๒.การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีค้างชำระจากเดิมภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

๓.การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินจากเดิมภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

อนึ่งเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูล หรือหากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๓

(นายณัฏฐ์ รัชนิพนธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์